

Opis Przedmiotu Zamówienia
Wykonanie opracowań w celu uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na usługę wodną obejmującą
piętrzenie i retencjonowanie wód powierzchniowych budowlami piętrzącymi na terenie ZZ
w Sokołowie Podlaskim

Część VII – „Wykonanie opracowań w celu uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na usługę wodną obejmującą piętrzenie i retencjonowanie wód powierzchniowych budowlami piętrzącymi rzeki Kosówka na terenie NW w Sokołowie Podlaskim”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowań niezbędnych do uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na usługę wodną polegającą na piętrzeniu i retencjonowaniu wód powierzchniowych za pomocą budowli piętrzących, zlokalizowanych na rzece Kosówka:

- km 2+703 w obrębie Bojary, gm. Kosów Lacki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie,
- km 4+730 w obrębie Jakubiki, gm. Kosów Lacki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie,
- km 5+369 w obrębie Jakubiki, gm. Kosów Lacki, pow. sokołowski, woj. mazowieckie.

I. Na przedmiot zamówienia składają się:

- 1) Opracowanie 3 odrębnych projektów wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na usługi wodne, obejmujące piętrzenie i retencjonowanie wód, wraz z kompletem wymaganych załączników, sporządzonych zgodnie z art. 407–409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.), w tym pozyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień i opinii niezbędnych do skompletowania wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych, zgodnie z art. 407 tej ustawy.
- 2) Opracowanie operatów wodnoprawnych (odrębnych dla każdej z 3 budowli) dla usługi wodnej polegającej na piętrzeniu i retencjonowaniu wód powierzchniowych za pomocą budowli piętrzących, zlokalizowanych na rzece Kosówka, sporządzonych zgodnie z art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne .
Operaty należy opracować w części opisowej i graficznej oraz przekazać na informatycznych nośnikach danych, w tym część opisową jako dokument tekstowy, a część graficzną w postaci plików rastrowych (PDF) lub plików wektorowych danych przestrzennych, odwzorowanych w jednym z obowiązujących układów współrzędnych geodezyjnych zgodnie z art. 408 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne .
- 3) Opracowanie projektów Instrukcji gospodarowania wodą, zgodnie z art. 407 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne oraz z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą (Dz. U. z 2019 r. poz. 1725). Instrukcje należy opracować odrębnie dla każdej budowli.

II. Operat wodnoprawny w części opisowej winien zawierać w szczególności:

- 1) oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu;
- 2) wyszczególnienie:
 - a) celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód,
 - b) rodzaju urządzeń pomiarowych,
 - c) rodzaju i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód (długość cofki należy obliczyć za pomocą wzoru Ruhlmana, należy określić również ilość retencjonowanej wody i podać metodę obliczeń zarówno w korycie cieku jak i gruntach przyległych),
 - d) stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, formy własności zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oraz powierzchnię zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód dla poszczególnych działek,
 - e) obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich;

- 3) opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych;
- 4) charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym;
- 5) ustalenia wynikające z:
 - a) planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
 - b) planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
 - c) planu przeciwdziałania skutkom suszy,
 - d) krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
 - e) planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym;
- 6) określenie wpływu korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych;
- 7) wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód;
- 8) wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych;
- 9) planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania;
- 10) informację o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód.

III. Część graficzna operatu powinna zawierać:

- 1) plan urządzeń wodnych i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód, z oznaczeniem nieruchomości wraz z ich powierzchnią, naniesiony na mapę sytuacyjno-wysokościową terenu, z oznaczeniem nieruchomości (mapa sytuacyjno-wysokościowa powinna pochodzić z właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej i powinna być potwierdzona pieczęcią ośrodka potwierdzającą jej oryginalność. W przypadku konieczności skopiowania mapy posiadającej oryginalne pieczęcie w celu np. naniesienia na nią dodatkowych elementów (informacji) należy wówczas przedłożyć obie mapy. Dopuszcza się również przedstawienie planu urządzenia wodnego i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód w wyniku obróbki mapy zasadniczej sytuacyjno – wysokościowej wektorowej, dla której wydana została potwierdzalna licencja). Skala mapy 1:1000.
- 2) zasadnicze przekroje podłużne i poprzeczne urządzeń wodnych oraz koryt wód płynących w zasięgu oddziaływania tych urządzeń obrazujące lustro wody zniwelowanej, lustro wody spiętrzonej, niweletę dna oraz brzeg lewy i prawy. Profile podłużne w skali 1:100/1000 lub 1:100/2000 (w przypadku cofki dłuższej niż 2 km. Przekroje poprzeczne w skali 1:100/100 obejmują koryto rzeki oraz pasy po 15 m po obydwu stronach koryta rzeki.
- 3) schemat rozmieszczenia urządzeń pomiarowych.
- 4) schemat funkcjonalny lub technologiczny urządzeń wodnych.

- IV. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu w terminie określonym w SWZ kompletnego opracowania, na które składa się projekt wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z kompletem wymaganych załączników. Opracowanie należy dostarczyć w 3 egz. wersji papierowej i oraz w wersji elektronicznej na płycie CD, DVD (operat wodnoprawny jako dokument tekstowy a jego część graficzną oraz pozostałe opracowania w postaci plików typu rastrowego PDF lub plików w formacie wektorowych danych przestrzennych odwzorowanych w jednym z obowiązujących układów przestrzennych geodezyjnych w formacie DXF).

- V. Jeżeli po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego okaże się, że wykonane opracowanie posiada wady, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia wyznaczając termin do usunięcia wad nie krótszy jednak niż 5 dni od dnia otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
- VI. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia, wprowadzania korekt oraz przedkładania wyjaśnień w stosunku do opracowanych materiałów na każde żądanie Zamawiającego do czasu ostatecznego uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego.
- VII. Opracowanie powinno być wykonane zgodnie z treścią:
1. Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.);
 2. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. 2026 poz. 13);
 3. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą (Dz. U. z 2019 r. poz. 1725).

Kierownik
Beata Gdula

p.o. KIEROWNIKA
Działu Utrzymania
Ali
Andrzej Kryński

